La idea: Tejido

La idea generadora del diseño de este nuevo espacio es el tejido como elemento inspirador, sopesando materiales, comunicaciones y vista.

La "urdimbre" de nuestro tejido son unas líneas que en toda la extensión de la plaza lo atraviesan de lado a lado, recuperando así el ancho total del espacio vacío, ahora fragmentado por cambios de nivel, vallas, setos y poniendo en valor los elementos característicos de la historia como son las fachadas del siglo XVIII.

En estas líneas **se enhebran** los diferentes materiales del proyecto, y que se corresponden con **las zonas de diferente carácter** que lo componen. Casi como si se tratara de tres plazas en una.

La propuesta: Tres en una.

1.- Puerta de Mula: Una acogida con carácter para el viajero.

La plaza será el punto de partida de las visitas turísticas y centro de información, facilitándose el acceso de autobuses y el desembarco de pasajeros, información turística y orientación para moverse en el municipio.

También es la zona donde se prevee la instalación temporal de escenario para conciertos, eventos, fiestas y cine de verano, con el fondo siempre del Monasterio que preside la plaza. Se respetan las dos palmeras que enmarcan la boca del escenario.

Tanto en esta primera zona como en la zona de encuentro se prevee la instalación toldos temporales.

El pavimento que se propone en esta zona es una piedra natural de Beiaig de tonalidades rosáceas, combinada con Granito Rojo Ibeco en piezas de mayor ripio transversales con gres granítico. Antagua de color siena, que corresponde al las franjas de hormigón impresoraijas que existen en el resto de la plaza. Por el carácter monumental de esta primera zona, también los materiales se eligen en consonancia con su función representativa.

-2- Zona central:

Con un carácter más cercano al bulevar arbolado urbano, en la que se respetan las especies más maduras y singulares de las existentes, conservando el nivel del terreno en el que están plantadas. Donde dicho terreno queda por encima del nuevo nivel de la plaza, las franjas de "urdimbre"se elevan para confinarlo, convertándose en murretes de altura variable.

En esta zona se transplantan también la mayoría los árboles y arbustos del resto de la plaza actua, y se plantan como vegetación topiaria sedum y crasas de baja exigencia hídrica.

Los juegos infantiles, con pavimento de caucho apropiado para este uso, de colores vivos, en el centro de la plaza. Las franjas de los caminos están acompañadas por bancos para favorecer el descanso de los peatones.

-3- Zona de encuentro:

Es la parte más versátil de la glorieta. Vinculada a los elementos más del día a día de la ciudad, como el bar con terrazas, comunicaciones, estar, también es la explanada que permite el uso temporal de casetas de feria, exposiciones, stands,...

El pavimento propuesto es granito en dos tonos para crear un dibujo no monótono.

INTEGRACIÓN EN EL TEJIDO URBANO

La plaza se proyecta como piezas importante del sistema de espacios libres de uso público de Mula, reconociendo el carácter específico de los que ya existen y buscando complementarlos.

REDUCCIÓN DEL TRÁFICO DE PASO

Se deja en solo sentido de circulación en el ámbito de la plaza, y se propone una de las posibles configuraciones de sentidos de circulación en las calles principales que lo hagan posible, recuperando para el tráfico de paso la Calle de Las Curtir

CRITERIOS DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y DISEÑO PARA TODOS

Se propone una plaza sin barreras y perfectamente accesible, eliminando los desniveles actualmente existentes y dejando sólo los necesarios para preservar el arbolado singular, de manera que todos los elementos y la circulación de personas y vehículos se encuentren en un mismo plano. Se diseñan elementos que hagan posible su uso por usuarios de diferentes edades y capacidades.

La plaza es totalmente accesible para usuarios de sillas de ruedas. En la zona de plaza no hay bordillos ni desniveles y se colocan pavimentos sin irregularidades para antideslizarnos en todas las zonas.

En la zona de aceras, donde esta queda elevada cotorce centímetros sobre la calzada, se prevee vados con pendientes adecuadas.

En ambas zonas los pasos de peatones están señalizados con pavimento táctil de botones.

Los bancos de altura estándar de 40 cm, se complementan con los murretes que confinan las partes de terreno natural que se mantienen para preservar las especies vegetales plantadas en ellas, dichos murretes van quedando a diferentes alturas, lo que hace posible su uso como asiento por personas de diferentes alturas y condiciones físicas.

Algunos de los murretes incorporan además apoyos isquiáticos para las personas que tienen problemas para sentarse y levantarse, y necesitan descansar permanecerde de pie.

El recorrido perimetral tiene un pavimento de color contrastado con los pavimentos contiguos, para favorecer su uso por personas con resto visual. La ubicación de los carteles de la zona de información turística también contrasta, y también es también más accesible para ellos.

Se prevee también la colocación de información en braille, y una maqueta del centro histórico de Mula, cercana a la entrada a la oficina de información turística, para favorecer que dicha información turística sea más accesible a los usuarios ciegos. La posición de dicho punto de información se señalizará con pavimento táctil de botones.

USOS PERMANENTES

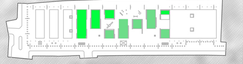
Vegetación que se conserva (terreno queda elevado sobre el nuevo nivel de la plaza)

Vegetación que se transplanta

Zona de juegos infantiles

Franja de servicios

1.- Kiosko ONCE
2.- Cabinas teléfono. Buzón Correos
3.- Contenedores RSU
4.- Fuente de agua potable
5.- Kiosko prensa



USOS TEMPORALES

Terraza

Comida popular

Feria / Mercado

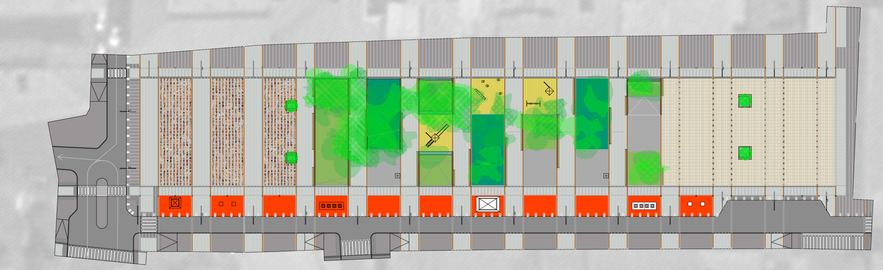
Conciertos / Eventos

SECCION BB'
e: 1/150

SECCION CC'
e: 1/150

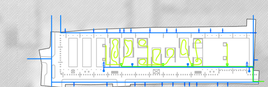
SECCION DD'
e: 1/150

SECCION EE'
e: 1/150



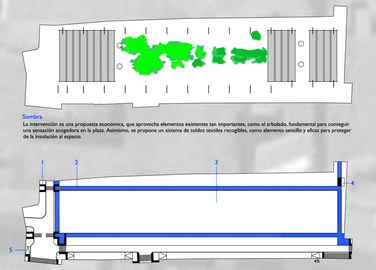
Planta conjunto e: 1/200

SECCION TRANSVERSAL TIPO - INSTALACIONES
e: 1/100



Sombra

La intervención es una propuesta económica, que aprovecha elementos existentes tan importantes, como el arbolado, fundamental para conseguir una sensación acogedora en la plaza. Asimismo, se propone un sistema de toldos textiles recogibles, como elemento sencillo y eficaz para proteger de la insolación al espacio.



Elementos accesibilidad universal

1.- Pavimento táctil de botones
2.- Encaminamientos
Recorrido alto contraste visual

3.- Bancos a diferentes alturas y apoyos isquiáticos
4.- Maqueta oftalotecnia y señalización en braille
5.- Pendientes 4% para vados

Agua - Riego

Red de abastecimiento de agua general
Red de riego
Válvula de corte
Arqueta de abastecimiento con válvula de desagüe
Hidrante
Fuente
Boca de riego
Circuito goteo

Dentro del concepto de baja repercusión económica de la intervención, es muy importante las instalaciones, en el sentido de facilitar su mantenimiento y operación. Las instalaciones se concentran en dos bandas, una que discurre en paralelo a la fachada norte y la otra en el centro de la plaza, sur para garantizar el servicio de las viviendas, y sólo pasa por el interior de la plaza el riego y alumbrado, lo que favorecerá la libertad de diseñar el ajardinamiento, conservación de los árboles existentes, elementos fijos como ferias, kioskos, contenedores de basuras, etc.

Se crea una red de somas eléctricas, agua y desagüe para las necesidades temporales de casetas de feria, comercio, juego, venta ambulante...

Agua. Se propone riego por goteo con agua reciclada. La recogida de agua pluvial se realizará en la red de encanalamiento mediante una rigola

Diseño racional para la gestión de averías y ampliaciones, reducción de recorridos excesivos.....

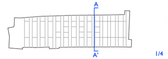
Agua y riego, electricidad, alumbrado, gas, saneamiento, telefonía.

Saneamiento - Evacuación de Pluviales

Electricidad - Alumbrado

Red general eléctrica
Red de alumbrado
Farola
Bolsa empotrada en suelo
Arqueta eléctrica

ALZADO - SECCIÓN AA'
e: 1/200

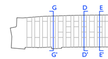


1/4

ALZADO - SECCIÓN FF'
e: 1/200

2/4

ALZADO - SECCIÓN GG'
e: 1/200



3/4

ALZADO - SECCIÓN HH'
e: 1/200

4/4

REMODELACIÓNDE LA GLORIETA JUAN CARLOS I, MULA, MURCIA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES URBANIZACIÓN

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS	ud	precio unitario	total
01 DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE VIDRIO	1.830,00	1,80	3.294,00
02 DESPLOMADO Y LEVANTADO DE BORDILLO	450,00	4,90	2.237,00
03 EXCAVACIÓN CON BIVACHE H=0,5 m	445,00	8,32	3.389,37
04 CARGA/TRANSPORTE A VERTEDERO<20km/PAQ/CAM	2.050,00	4,67	9.543,00
05 RETIRADA TIERRA VEGETAL DESBROCE	150,00	4,67	467,00
06 TRANSPORTE MATERIAL PROCEDENTE DE DEMOLICIÓN	6,00	290,70	1.744,20
07 TRASLADO ARBOLES PROCEDENTE DE VIVERO	1.000,00	4,67	4.670,00
TOTAL CAPÍTULO 01			**25.344,57**

CAPÍTULO 02. INSTALACIONES	ud	precio unitario	total
01 CANALIZACIÓN DE INSTALACIONES A VIVIENDAS: AGUA, ELECTRICIDAD, TELEFONIA Y GAS	1.160,00	15,69	18.145,44
02 SUPERIÓN CALZADA FUNDICIÓN 30x30x40cm	25,00	77,65	1.941,40
03 ARQUETA PARA CONTADOR DE AGUA	1,00	1.000,00	1.000,00
04 TUBERIA ENTERRADA PVC CORRUGADA 315mm. SANEAMIENTO	290,00	24,48	6.979,20
05 ARQUETA HORMIGÓN EN FÓBRA 40x40x50cm. AGUA	2,00	60,80	121,60
06 TUBERÍA FUNDICIÓN CÉRLETA 1 GRADO	2,00	1.187,20	2.374,20
07 ACOMETIDA POLIETILENO 80 PN10 D=140mm. AGUA POTABLE	1,00	718,97	718,97
08 ARQUETA TIPO BARCELONA EQUIPADA	1,00	1.200,00	1.200,00
09 HIDRANTE	1,00	271,68	271,68
10 L. RIEGO POR GOTEO	1,00	2.000,00	2.000,00
11 ELECTROválvula 24V APERTURA PARCIAL 1"	4,00	104,00	417,60
12 PROGRAMADOR ELECTRÓNICO DE RIEGO POR GOTEO	1,00	290,79	290,79
13 ARQUETA PLÁSTICO PARA 4 ELECTROválvulas RIEGO	4,00	32,55	130,20
14 CONJUNTO ACOMETIDA ELECTRICIDAD 100A 4P 30mA CGP	1,00	1.200,00	1.200,00
15 LUMINARIA MODELO ROMA TIPO PLATEA 3 LAMPARAS 150W LSAP	50,00	1.816,00	89.944,00
16 LÍNEA ALIMENTACIÓN 4(1x16)+TT+1 Cu. C2H5	250,00	9,40	2.350,00
17 e. REPOSICIONES DE SERVICIOS AFECTADOS	1,00	12.000,00	12.000,00
TOTAL CAPÍTULO 02			**139.014,28**

CAPÍTULO 03. SOLADOS Y PAVIMENTOS	ud	precio unitario	total
01 ZAHORRA NATURAL EN SUBBASE y/12 IPM	5.126,00	4,68	23.989,68
02 SOLERA BASE DE HORMIGÓN HM-20/B/40/IIa y/12 cm	5.126,00	14,00	71.764,00
03 SOLERA BASE DE HORMIGÓN y/10 cm	1.051,00	15,00	15.765,00
04 BORDILLO GRANITO MECANIZADO 13x25 cm	367,00	35,38	12.981,43
05 ADOQUÍN GRANITO MECANIZADO 20x20 cm	196,00	35,00	6.860,00
06 PAVIMENTO CONTINUO CALICHO RECICLADO e=7 cm	156,00	50,00	7.800,00
07 ADOQUÍN GRES ROJO	1.000,00	35,00	35.000,00
08 PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN IMPRESO e=15 cm. RAL 7035	1.776,00	17,00	30.192,00
09 PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN IMPRESO e=15 cm.RAL 7036	1.016,00	17,00	28.034,50
10 PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN IMPRESO e=15 cm. RAL 3002	166,00	27,00	4.158,00
11 PAVIMENTO DE BOTONES DIN20. PREFABRICADO PIEDRA ARTIFICIAL 40x40 cm	78,00	31,00	2.505,00
12 ADOQUÍN CIUDAD LIMOSA PLIEGO D SPEUR	456,70	35,00	15.985,50
13 m GRÉS CERÁMICO SENA "Antigua" 30x60x 4cm	140,00	55,80	7.812,00
14 PAVIMENTO BATIDO BETTANO,LUX COLOR ARANDA	600,00	48,00	41.100,42
15 PAVIMENTO DE GRANITO EN DOS TONOS DE 60x40x4 SALAZAR	354,00	68,50	24.249,00
16 SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE TIERRA VEGETAL PARA JARDINERÍA	450,00	15,00	6.750,00
17 m. ESTABLECIMIENTO DE PLANTACIÓN EN TERRENO NATURAL DE SECANO, INCLUYENDO TAPIZANTES	574,00	2,65	1.521,10
18 ARANDA TAPIZANTE	30,00	745,00	22.350,00
19 CAVAR O CARBA TIERRA			
TOTAL CAPÍTULO 03			**319.521,90**

CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA	ud	precio unitario	total
01 CERCADO DE GALVANIZADO DE 0,40m alturo	96,00	11,98	1.150,08
02 NUEVO DE COMPACTADO	41,00	10,00	410,00
03 MURETE DE HORMIGÓN DE 1 ½	40,00	56,00	2.240,00
TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA			**3.800,08**

CAPÍTULO 05 MOBILIARIO URBANO	ud	precio unitario	total
01 FAROLA	10,00	06,00	60,00
02 JARDÍN DE MÉRIDA			4.550,00
03 POSTE SUJETA TOLDOS	08,00	833,00	21.550,00
04 TOLDO	900,00	17,00	24.480,00
05 BANCO PREFABRICADO ACABADO EN PIEDRA NATURAL	40,00	1.000,00	40.000,00
06 PROLETA DEL CENTRO HISTÓRICO 1X2 M	1,00	3.500,00	3.500,00
07 e. SEÑALÍTICA INFORMATIVA	1,00	3.500,00	3.500,00
TOTAL CAPÍTULO 05 MOBILIARIO URBANO			**99.170,00**

CAPÍTULO 6 CONTROL DE CALIDAD	**13.000,00**
CAPÍTULO7 SEGURIDAD Y SALUD	**19.000,00**
TOTAL PRESUPUESTO	**713.450,79**